VIE DE LA VILLE

Dieuze a de multiples projets dans les cartons

Plusieurs projets pour Dieuze sont dans les tiroirs. Tous ne sont pas portés par la municipalité. Mais pour tous, le maire Fernand Lormant se dit optimiste. Petit tour d'horizon des huit dossiers qui dorment dans les cartons, ou qui sortent de terre.

Textes : Philippe DERLER.

La maison de santé pluridisciplinaire est le dossier le plus avancé. Elle pourrait ouvrir dans la deuxième moitié de 2017. Photo RL.

L'espace muséographique de la Délivrance

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 4/10

• Coût du projet : la rénovation de la Délivrance (11 M€) comprenait la première tranche de l'espace muséographique. La seconde représente 600 000 € (subventions espérées de 80 %).

Le bâtiment de la Délivrance compte un dernier lieu à rénover, représentant un bon quart en superficie : l'espace muséographique sur l'histoire de l'exploitation du sel à Dieuze. Une bonne part du chantier d'aménagement est déjà faite à l'intérieur. Mais, dixit Bernard François, il faudra encore trouver les subventionnements pour aménager la muséographie. Ce qui ne devrait plus se concrétiser en 2017.

Le bâtiment administratif des Salines royales abritait jadis le salon des arts, entre autres. Il pourrait devenir un hôtel-restaurant, même si aucun entrepreneur n'a encore accepté le défi. Photo RL.

L'hôtel-restaurant aux Salines

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 3/10

• Coût du projet : investissement de 6 M€ porté par l'investisseur, la commune cédant le bâtiment acquis à l'euro symbolique.

Les Salines royales ont été largement rénovées ces dernières années, hormis le bâtiment administratif. Une étude a été menée par la Ville pour installer en cette aile un hôtel-restaurant. Mais l'entrepreneur qui concrétisera le dossier doit investir pour la rénovation qui est assez lourde, si bien que certains restaurateurs régionaux ont abandonné. Mais Fernand Lormant l'assure : « *Une délégation roumaine est venue visiter. Le projet se fera !* » Reste que cela s'annonce difficilement tenable pour 2017.

Zone intercommunale de la Sablonnière

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 9/10

• Coût du projet : 4,7 M€ subventionnés à 80 % (soit 3,7 M€) par les fonds de compensation au départ du 13e RDP. Coût résiduel pour la communauté de communes : 941 759 €.

Sur 26 hectares entre Dieuze et Val-de-Bride, la communauté de communes du Saulnois va créer un lieu d'accueil des industries. C'est la zone dite de la Sablonnière. Les marchés sont lancés, et les premiers travaux, côté Val-de-Bride, devraient commencer au premier trimestre de 2017, de même que le début des aménagements routiers sur la RD38 (un rond-point et un tourne-à-gauche).

L'académie musicale internationale

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 6/10

• Coût du projet : la participation de la commune correspond à la mise à disposition gracieuse de l'immobilier.

Le projet de l'académie de musique a été annoncé lors d'un récent conseil municipal de Dieuze. Il est porté par une connaissance de Luc Fringant, le professeur Robert Leonardy. Dans l'ancien bâtiment de l'école primaire Edmond-About seraient formés des élèves musiciens qui sortiraient des conservatoires régionaux et qui souhaiteraient intégrer de grands orchestres et conservatoires nationaux. Les tests d'entrée se feraient en juillet et les enseignements (donnés en allemand et en français) dureraient quatre semestres pour des élèves venus de toute l'Europe.

L'espace musical et militaire du 013

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 6/10

• Coût du projet : la participation de la commune correspond à la mise à disposition gracieuse de l'immobilier acquis par la commune à l'euro symbolique.

Porté par le colonel Luc Fringant, ancien Chambellan du Prince de Monaco et ex-officier du 13e RDP, un espace musical et militaire est en projet dans le bâtiment dit du 013, autre ancienne possession du régiment cédée à la Ville (rue SAI La-Princesse-Alix-Napoléon). Luc Fringant est un nostalgique de ses années dieuzoises, et aimerait y installer un lieu où son épouse - une pianiste de haut rang - ou d'autres pourraient donner des concerts. Un espace muséographique sur l'histoire du 13e RDP fait aussi partie du dossier qui reste bien engagé, dixit Fernand Lormant.

Le centre culturel franco-roumain

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 4/10

• Coût du projet : la participation de la commune correspond à la mise à disposition gracieuse de l'immobilier acquis par la commune à l'euro symbolique.

Le premier adjoint Bernard François porte un projet franco-roumain né de son amitié avec l'artiste Remus Botarro. Celui-ci était un élève du maître roumain de l'art moderne Constantin Brancusi (1876-1957). En son honneur, il a promis d'investir trois des six bâtiments composant un ancien complexe résidentiel du 13e RDP, cédé à la Ville en 2015, et appelé la Colonie des officiers (chemin Royal). Il y a une résidence et y installerait des œuvres et d'autres animations dans le cadre d'un centre culturel franco-roumain. Cependant, dixit Bernard François, la fondation de ce centre pourrait ne pas intervenir avant fin 2017, au mieux.

La maison de santé pluridisciplinaire

Chance de se concrétiser dans l'année à venir : 9/10

• Coût du projet : 1,75 M€ (subventions 1 M€), dont 750 000 € portés par la commune, remboursés par les loyers sur 15 ans par les professionnels de santé.

Le bâtiment de la maison de santé pluridisciplinaire est sorti de terre, près de l'hôpital. Cette structure abritera au dernier semestre 2017, à proximité de l'hôpital, cinq médecins généralistes, deux dentistes, un kinésithérapeute ostéopathe, un cabinet d'infirmières, une sage-femme, une diététicienne et le Réseau de santé gérontologique. Chacun occupera un espace de la maison, et devra s'acquitter d'un loyer pendant une durée au terme de laquelle il deviendra propriétaire de son cabinet. Ceci selon un modèle économique déjà usité au centre-ville : celui de la maison médicalisée.